

**Załącznik nr 5**  
**Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych**  
**Gminnego Programu Rewitalizacji**  
**Gminy Chrzanów**

**Mapy w skali 1:5000**

- 1) Podobszar Śródmieście
- 2) Podobszar Kolonia Rospontowa
- 3) Podobszar Kolonia Stella

Zgodnie z art.15 ust.1 pkt. 14 ustawy o Rewitalizacji mapa sporządzona z wykorzystaniem warstw mapy zasadniczej w zakresie niezbędnym do ustalenia przebiegu granic obszarów zdegradowanego i rewi- talizacji. Z uwagi na metodę wyznaczenia granicy wg przebiegu granic działek ewidencyjnych, przy zachowaniu niezbędnej czytelności w skali 1:5000 mapa skomponowana została z warstw podstawowych: 211 - działka ewidencyjna, 219 - część granicy działki, oraz pomocniczej (dla celów informacyjnych): 312 - budynek

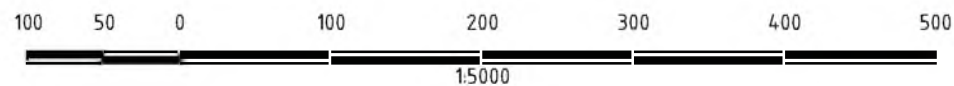
### OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- 1 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu byłego Domu Dziecka w rejonie ul. Focha, Kościuszki, Sokoła
- 2 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu między ul. Dobczycką, Świętokrzyską, Sądową i Al. Henryka
- 3 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla istniejących węzłów komunikacyjnych przy ul. Trzebińskiej i Kusocińskiego
- 4 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Starego Miasta między ul. Krakowską i ul. 29 Listopada (zabudowa wielofunkcyjna w tym obiekty handlowe o pow. powyżej 400 m2 sprzedaży)
- 5 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Starego Miasta między ul. Krakowską, ul. Garncarską i ul. Kusocińskiego
- 6 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Al. Henryka, ul. Mickiewicza, ul. Słowackiego
- 7 Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ul. Garncarską, ul. 29-go Listopada, ul. Kadłubek, ul. Sądową, ul. Świętokrzyską, ul. Dobczycką, ul. Ogrodową, ul. Mickiewicza i ul. Matejki
- 8 Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Starego Miasta między ul. Krakowską, ul. Garncarską i ul. Kusocińskiego



--- granice proponowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

### INTERWENCJE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE







-  obszar kluczowej interwencji
-  kluczowe osie interwencji
-  kluczowe węzły interwencji



### PODOBSZAR: ŚRÓDMIEŚCIE

-  granica obszaru zdegradowanego
-  obszar rewitalizacji

### OBSZARY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

-  Obszar staromiejski
-  Obszar śródmiejski,
-  Obszar o charakterze przedmiejskim,
-  Obszary o charakterze podmiejskim,
-  Obszar o charakterze zabudowy blokowej,
-  Obszar funkcji publicznych.



MIASTO I GMINA CHRZANÓW - GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI

PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH





ALEKSANDER NOWORÓL KONSULTING  
32-444 Głogoczków, Głogoczków 995  
<http://www.noworol.eu>, e-mail: [konsulting@noworol.eu](mailto:konsulting@noworol.eu)

SKALA:


1:5000

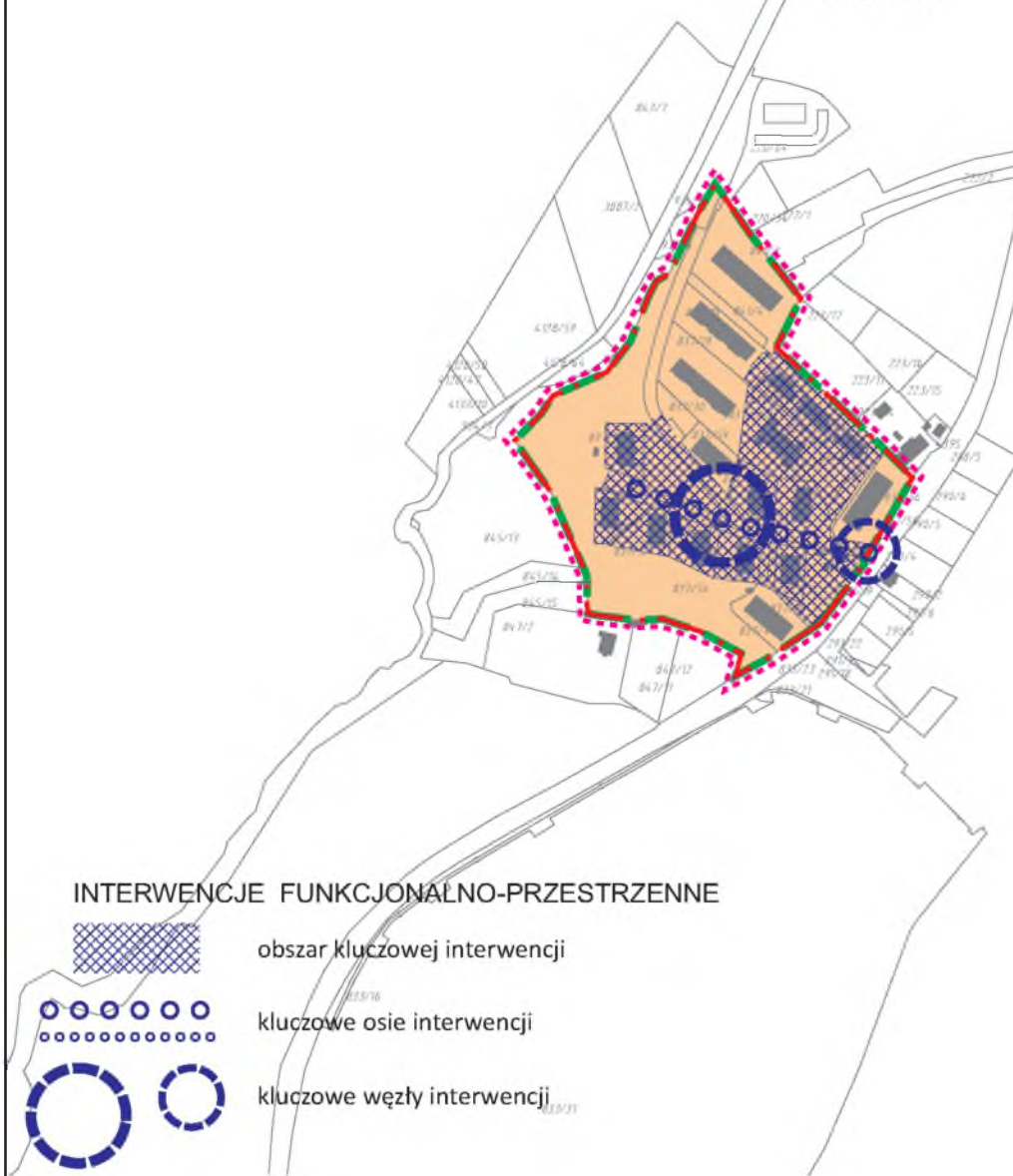
Zgodnie z art.15 ust.1 pkt. 14 ustawy o Rewitalizacji mapę sporządzono z wykorzystaniem warstw mapy zasadniczej w zakresie niezbędnym do ustalenia przebiegu granic obszarów zdegradowanego i rewitalizacji. Z uwagi na metodę wyznaczenia granicy wg przebiegu granic działek ewidencyjnych, przy zachowaniu niezbędnej czytelności w skali 1:5000 mapa skomponowana została z warstw podstawowych: 211 - działka ewidencyjna, 219 - część granicy działki, oraz pomocniczej (dla celów informacyjnych): 312 - budynek

## PODOBSZAR: KOLONIA ROSPONTOWA


-  granica obszaru zdegradowanego
-  obszar rewitalizacji

### OBSZARY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

-  Obszar o charakterze zabudowy osiedlowej - historycznej




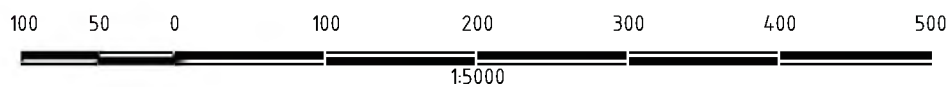
### INTERWENCJE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

 obszar kluczowej interwencji

 kluczowe osie interwencji

 kluczowe węzły interwencji

 granice proponowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



**MIASTO I GMINA CHRZANÓW - GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI**

**PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH**





ALEKSANDER NOWORÓL KONSULTING  
32-444 Głogoczków, Głogoczków 995  
<http://www.noworol.eu>, e-mail: [konsulting@noworol.eu](mailto:konsulting@noworol.eu)

SKALA:


**1:5000**

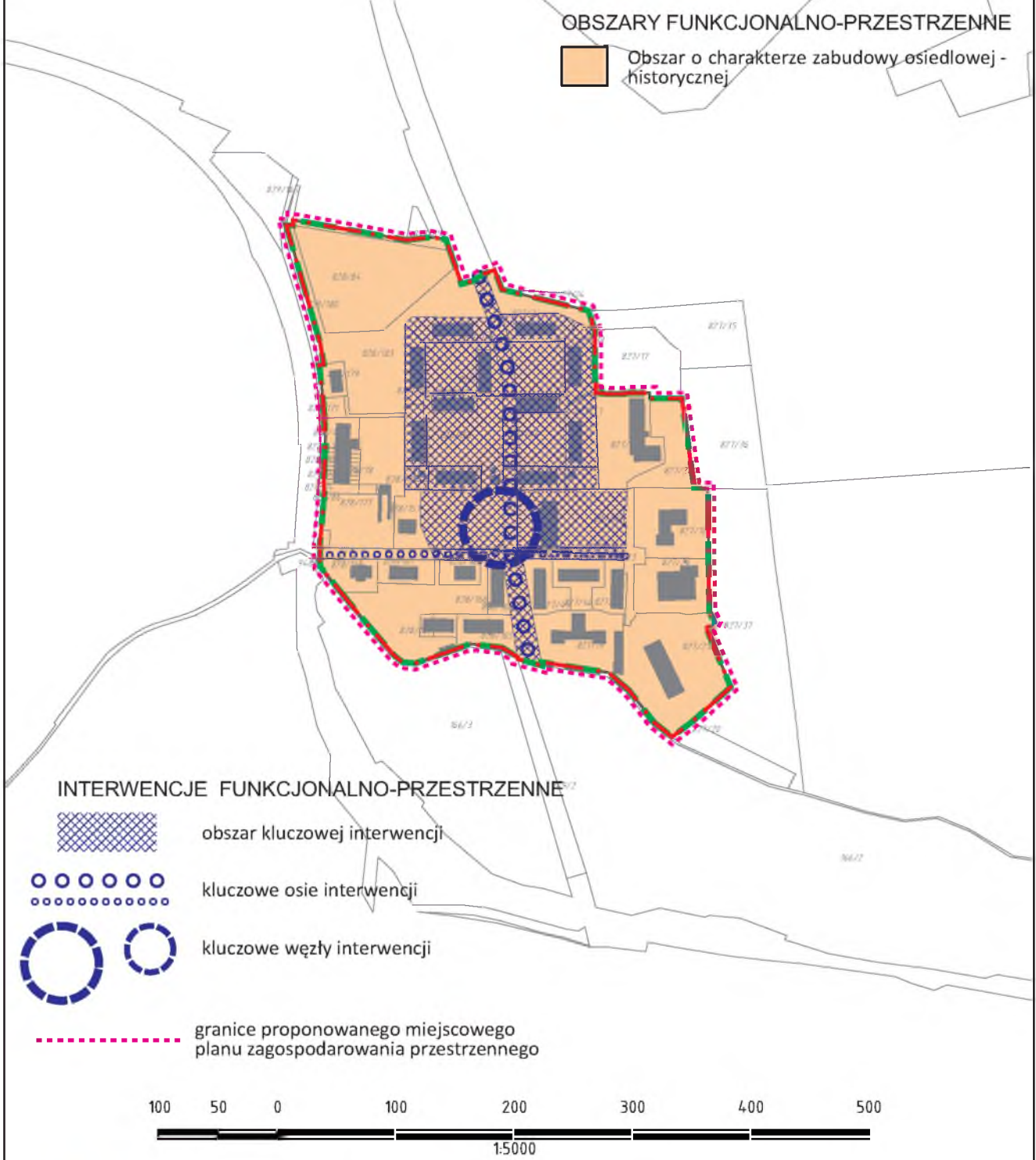
Zgodnie z art.15 ust.1 pkt. 14 ustawy o Rewitalizacji mapę sporządzono z wykorzystaniem warstw mapy zasadniczej w zakresie niezbędnym do ustalenia przebiegu granic obszarów zdegradowanego i rewitalizacji. Z uwagi na metodę wyznaczenia granicy wg przebiegu granic działek ewidencyjnych, przy zachowaniu niezbędnej czytelności w skali 1:5000 mapa skomponowana została z warstw podstawowych: 211 - działka ewidencyjna, 219 - część granicy działki, oraz pomocniczej (dla celów informacyjnych): 312 - budynek

## PODOBSZAR: KOLONIA STELLA





-  granica obszaru zdegradowanego
-  obszar rewitalizacji

### OBSZARY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

-  Obszar o charakterze zabudowy osiedlowej - historycznej



### INTERWENCJE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

-  obszar kluczowej interwencji
-  kluczowe osie interwencji
-  kluczowe węzły interwencji
-  granice proponowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



**MIASTO I GMINA CHRZANÓW - GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI**

**PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH**



ALEKSANDER NOWORÓL KONSULTING  
32-444 Głogoczów, Głogoczów 995  
<http://www.noworol.eu>, e-mail: [konsalting@noworol.eu](mailto:konsalting@noworol.eu)

SKALA:

**1:5000**