



# Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie  
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego  
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUR.4243.182.2020.KCW.1

## KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2020 poz. 396 ze zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2013.1142 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2016.1186) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości

### w y k a z

nieruchomości rolnej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu chrzanowskiego, gminy Chrzanów:**

L.p.	Jednostka Ewidencyjna (Gmina, Obręb - Wieś)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (w ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
<b>1</b>	obr. Balin (0001)	<b>Razem nieruchomość</b>		<b>1,1847</b>	<b>RV=0,1667; RVI=0,0082; ŁV=0,5709; PsV=0,2296; Lzr-PsVI=0,1338; LsV=0,0755;</b>	<b>1,5</b>
		990/2	KR1C/57806/6	0,0082	RVI=0,0082;	
		1010/1		0,0325	PsV=0,0325;	
		1012/1		0,0832	PsV=0,0832;	
		1013		0,1139	PsV=0,1139;	
		1021/4		0,0755	LsV=0,0755;	
		1022		0,2305	ŁV=0,2305;	
		1026		0,1338	Lzr-PsVI=0,1338;	
		1034		0,1232	ŁV=0,1232;	
		1040/3		0,2172	ŁV=0,2172;	
1042	0,0910	RV=0,0910;				
1044	0,0757	RV=0,0757				

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chrzanów uchwalonym na Sesji Rady Miejskiej w Chrzanowie Uchwałą Nr L/407/98 z dnia 21 kwietnia 1998 r. ze zm. działki ozn. nr **990/2, 1021/4, 1022, 1026, 1034, 1040/3, 1042, 1044** znajdują się na

terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej do restrukturyzacji oraz działki ozn. nr **1010/1, 1012/1, 1013** znajdują się na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej do restrukturyzacji oraz na terenach korytarzy ekologicznych.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Przedmiotowe działki tworzą kompleks. Grunty odłogowane, porośnięte wysoką trawą. Na działkach występują pojedyncze krzaki i samosiewy oraz pojedyncze drzewa. Działki położone są w znacznej odległości od terenów zurbanizowanych. Działki tworzące kompleks nie są położone przy drogach publicznych, ani nie posiadają do nich dostępu pośredniego przez drogi wewnętrzne bądź służebności gruntowe przejazdu i przechodu.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 424-09-50.

Zastępca Dyrektora

Iwona Ciecho

.....  
podpis

**Kraków, dnia 28-09-2020 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się/ zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **06.10.2020 r. r.** do **21.10.2020 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronach internetowych:

1. Urząd Miejski w Chrzanowie;
2. Małopolska Izba Rolnicza w Krakowie;
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
4. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR;

Potwierdzam wywieszenie/ zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

**tj. w dniach od ..... r. do .....**

.....  
**(data i podpis)**