



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUR.4243.5.2020.KCW.1

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2019 poz. 817 ze zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2013.1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2016.1186) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości
w y k a z

nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonych do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu chrzanowskiego, gminy Chrzanów:**

Lp.	Jednostka Ewidenc. (Obręb – Wieś)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
1	Płaza	1200/3, 1201, 1202, 1203, 1204	KR1C/00057746/7	0,9866	RIIIa=0,1934 RIIIb=0,6500 łIII=0,0842 PsIV=0,0590	8,0

W obrębie Płaza Gmina Chrzanów nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg Studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miasta nr L/407/98 z dnia 21-04-1998 r. ze zm.) ww. nieruchomość znajduje się w terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej bez prawa zabudowy.

Dodatkowo KOWR informuje, że dla w/w nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, nie występują na niej złoża kopalin naturalnych, nie znajduje się w terenach zalewowych. Nie jest planowany na niej przebieg linii kolejowych, dróg publicznych lub tras szybkiego ruchu. Nie toczy się postępowanie administracyjne o lokalizacji elektrowni wiatrowych lub innych źródeł energii odnawialnej.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Przedmiotowe działki położone są w znacznej odległości od terenów zurbanizowanych. Dojazd do działek drogą gruntową bezpośrednio do działki nr 1202 i 1203. Działki nieużytkowane rolniczo, przeważa nieużytek. Działka nr 1202 częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Działka nr 1201 znajduje się na skarpie o znacznym nachyleniu. Działka nr 1204 zadrzewiona.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 424-09-50

Zastępca Dyrektora

.....
podpis

Kraków, dnia 28-01-2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **06-02-2020 r.** do **21-02-2020 r.** na tablicach ogłoszeń:

1. Sołectwo Płaza;
2. Urząd Miasta w Chrzanowie;
3. Małopolska Izba Rolnicza w Krakowie;
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
5. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR;

Potwierdzam wywieszenie wykazu w ww. okresie:

.....