

WSTĘP

Celem niniejszego opracowania jest ustalenie stanu mienia komunalnego Gminy Chrzanów, w formie informacji, zgodnie z przepisami art. 52 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 - z późn.zm.).

Nabywanie mienia komunalnego może dokonywać się w drodze:

- komunalizacji z mocy prawa i na wniosek gminy - w trybie przepisów ustawy z 10 maja 1990r. „przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych” /Dz.U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 - z późn.zm./,
- z mocy prawa za odszkodowaniem w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną” (Dz.U. z 1998r. Nr 133. Poz. 872 - z późn. zm.) oraz art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 - z późn. zm.),
- umów cywilno prawnych,
- darowizn i spadków,
- zrzeczenia się w trybie art. 179 kodeksu cywilnego,
- rewindykacji finansowych.

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe wg wartości księgowej zestawione w poniższy sposób:

A. Aktywa trwałe:

I. Wartości niematerialne i prawne

II. Rzeczowe aktywa trwałe

1. Środki trwałe

1.1. Grunty

1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej

1.3. Urządzenia techniczne i maszyny

1.4. Środki transportu

1.5. Inne środki trwałe

2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)

3. Środki przekazane na poczet inwestycji

III. Należności długoterminowe

IV. Długoterminowe aktywa finansowe

1.1. Akcje i udziały

1.2. Papiery wartościowe długoterminowe

1.3. Inne długoterminowe aktywa finansowe

V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek

Umorzenie majątku wyliczono zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych /Dz.U. z 1999r. Nr 112, poz. 1317 z późn.zm./.

Całość opracowania obejmuje, zgodnie z art. 120 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2003r. Nr 15, poz. 148 z późn.zm.):

1. Dane o mieniu:

- o uregulowanym w całości stanie prawnym,
- gdzie Gmina Chrzanów posiada udział,
- posiadany.

2. Informację o dochodach uzyskiwanych przez Gminę Chrzanów z tytułu wykonywania prawa własności.

Powyższe informacje odzwierciedlają również przewidywane zmiany mienia w roku budżetowym 2005.

Mienie komunalne zostało przedstawione ogółem, z podziałem na mienie jednostek organizacyjnych gminy oraz oddane w użytkowanie Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Chrzanowie.

W gminie Chrzanów działają następujące jednostki organizacyjne:

1. Jednostki budżetowe:

- Zarząd Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie,
- Szkoły Podstawowe – 11,
- Publiczne Gimnazja - 5,
- Przedszkola Samorządowe – 11,
- Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie,
- Żłobek Miejski - Dom Opieki nad Dzieckiem i Matką w Chrzanowie,
- Urząd Miejski w Chrzanowie.

2. Zakłady Budżetowe:

- Zarząd Budynków Komunalnych w Chrzanowie,
- Kryta Pływalnia w Chrzanowie.

Ponadto Gmina Chrzanów pełni funkcję organu, który utworzył zakład dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Chrzanowie. Zakładowi temu oddano mienie komunalne w nieodpłatne użytkowanie.

Wykresy zamieszczone w niniejszym opracowaniu obrazują strukturę mienia komunalnego wg jego wartości netto ze stanem na 30 września 2004r.