

LIMITLESS LLC
PO Box 261919 Dubai Zj. Emir. Arab.
A Dubai World Company

+971 4 435 8888 (Tel)
+971 4 435 8889 (Faks)

28 sierpnia 2009
Ryszard Kosowski
Burmistrz Miasta Chrzanowa
Aleja Henryka 20
32-500 Chrzanów

DOT.: PROJEKTU CHRZANÓW

Szanowny Panie

Dziękuję za czas poświęcony na spotkanie z naszym przedstawicielem Paulem O'Brienem we wtorek dnia 30 czerwca w Pańskim biurze. Jak Pan Paul przedstawił Państwu podczas tego spotkania, firma Limitless stale uważnie kontroluje swoje projekty i reaguje na globalną sytuację gospodarczą. Nasza opinia o Polsce jako o przyszłym rynku w ujęciu długofalowym jest nadal optymistyczna, jednak nie podejmujemy realizacji żadnych nowych projektów na tym obszarze, ani na żadnym innym terytorium, dopóki globalna sytuacja rynkowa nie poprawi się.

Oznacza to, że obecnie nie jesteśmy w stanie kontynuować realizacji Projektu Chrzanów. Oczywiście jesteśmy rozczarowani tym, że zmuszeni byliśmy podjąć taką decyzję, ponieważ zarówno firma Limitless, jak i lokalne władze poświęciły dużo czasu i wysiłku na przygotowanie tego zamierzenia.

Pragnę powtórzyć, że byliśmy absolutnie zdecydowani, aby realizować inwestycję na tym obszarze, a w okresie naszego zaangażowania zostały przeprowadzone pewne ważne prace. Do głównych osiągnięć należą:

- ◆ Zasadnicze umowy Rady i firmy Limitless o proponowanej realizacji inwestycji na tej nieruchomości
- ◆ Uzyskanie zgody większościowego właściciela na zbudowanie drogi do skonsolidowania gruntu pod inwestycję
- ◆ Koncepcja planu zagospodarowania opracowana przez amerykańską firmę projektową Peter Calthorpe & Associates.
- ◆ Analizy różnych doradców dotyczące obsługi nieruchomości, analizy geotechniczne i obszernie raporty rynkowe.

Powyższe osiągnięcia, jak również zespół pracowników zaangażowanych przez firmę Limitless zarówno w Polsce, jak i w Dubaju, są dowodem naszego prawdziwego zaangażowania w ten projekt.

Wierzymy, że tak daleko idące zaangażowanie, analizy i namacalne wyniki nie powinny się zmarnować. Chociaż firma Limitless postanowiła nie kontynuować realizacji projektu w obecnej chwili, wierzymy mocno w jego wykonalność. Wnioskujemy zatem, aby w przypadku gdy inny podmiot pragnie zagospodarować ten teren, firma Limitless miała pierwszeństwo realizacji inwestycji. Tak czy inaczej, skontaktujemy się z Państwem gdy tylko będziemy w stanie podjąć realizację tej inwestycji.

Pragniemy podziękować Państwu za tak serdecznie przyjęcie firmy Limitless i za Państwa wysiłki we wspieraniu koncepcji zagospodarowania tego terenu. Załączamy egzemplarz prezentacyjny koncepcji nieruchomości, tak jak obiecaliśmy, i mamy nadzieję, że będziemy móc kontynuować w miejscu, w którym przerwaliśmy tę inwestycję, gdy tylko poprawi się sytuacja gospodarcza na świecie.

Tymczasem pragniemy pozostać z Państwem w kontakcie. W przypadku jakichkolwiek pytań, prosimy o kontakt.

Z poważaniem

Saeed Ahmed Saeed

Prezes