

## WSTĘP

Celem niniejszego opracowania jest ustalenie stanu mienia komunalnego Gminy Chrzanów, w formie informacji, zgodnie z przepisami art. 52 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 - z późn.zm.).

Nabywanie mienia komunalnego dokonuje się w drodze:

- komunalizacji z mocy prawa i na wniosek gminy - w trybie przepisów ustawy z 10 maja 1990r. „przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych” (Dz.U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 - z późn.zm.),
- przejścia z mocy prawa za odszkodowaniem w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną” (Dz.U. z 1998r. Nr 133. Poz. 872 - z późn. zm.) oraz art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 - z późn. zm.),
- przepisów ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 57, poz.603 z późn.zm.)
- umów cywilno prawnych,
- darowizn i spadków,
- rewindykacji finansowych.

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe wg wartości księgowej zestawione w poniższy sposób:

A.Aktywa trwałe:

I.Wartości niematerialne i prawne

II.Rzeczowe aktywa trwałe

1.Środki trwałe

1.1.Grunty

1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej

1.3.Urządzenia techniczne i maszyny

1.4.Środki transportu

1.5.Inne środki trwałe

2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)

3.Środki przekazane na poczet inwestycji

III.Należności długoterminowe

IV.Długoterminowe aktywa finansowe

1.1. Akcje i udziały

1.2. Papiery wartościowe długoterminowe

1.3. Inne długoterminowe aktywa finansowe

V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek

Jednocześnie dla przejrzystości niniejszego opracowania pominięto w poszczególnych tabelach drukowanie wierszy, w których w całości wykazywano wartości zerowe, o ile wiersze te kończyły tabele.

Umorzenie majątku wyliczono zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz.U. z 1999r. Nr 112, poz. 1317 z późn.zm.).

Całość opracowania obejmuje, zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005r. Nr 249, poz.2104 z późn.zm.):

1. Dane o mieniu:

- o uregulowanym w całości stanie prawnym,
- gdzie Gmina Chrzanów posiada udział,
- posiadany.

2. Informację o dochodach uzyskiwanych przez Gminę Chrzanów z tytułu wykonywania prawa własności.

Powyższe informacje odzwierciedlają faktyczne zmiany mienia komunalnego, jakie zaszły od dnia złożenia poprzedniej informacji tj. w okresie od 30.09.2005r. do 30.09.2006r.

Mienie komunalne zostało przedstawione ogółem, z podziałem na mienie jednostek organizacyjnych gminy oraz oddane w użytkowanie Zakładowi Lecznictwa Ambulatoryjnego w Chrzanowie.

Aktualnie w Gminie Chrzanów działają następujące jednostki organizacyjne -jednostki budżetowe:

- Zarząd Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie,
- dziesięć Szkół Podstawowych,
- pięć Publicznych Gimnazjów,
- jedenaście Przedszkoli Samorządowych,
- Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie,
- Żłobek Miejski - Dom Opieki nad Dzieckiem i Matką w Chrzanowie,
- Urząd Miejski w Chrzanowie,
- Kryta Pływalnia,
- Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie.

Istniejące na dzień składania poprzedniej informacji zakłady budżetowe:

- Zarząd Budynków Komunalnych w Chrzanowie,
- Kryta Pływalnia w Chrzanowie,

uległy przekształceniom w jednostki budżetowe.

Ponadto Gmina Chrzanów pełni funkcję organu, który utworzył zakład dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Chrzanowie. Zakładowi temu oddano mienie komunalne w nieodpłatne użytkowanie.

Wykresy zamieszczone w niniejszym opracowaniu obrazują strukturę mienia komunalnego wg jego wartości netto ze stanem na 30 września 2006r.