

**UCHWAŁA NR III/20/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHRZANOWIE**

z dnia 27 grudnia 2018 r.

o warunkach udzielenia bonifikat od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Chrzanów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 994 ze zm.), art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1716) – na wniosek Burmistrza Miasta Chrzanowa.

**Rada Miejska w Chrzanowie**  
**uchwała:**

**§ 1**

Udziela się bonifikat od opłaty jednorazowej należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Chrzanów w prawo własności tych gruntów dokonanego w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1716) osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych.

**§ 2**

Wysokość bonifikat od opłaty za przekształcenie gruntu wynosi:

1. 80 % w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
2. 60 % w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu,
3. 40 % w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu.

**§ 3**

Uprawnienie, o którym mowa w § 2 przysługuje w przypadku, gdy na datę udzielenia przez Burmistrza Miasta Chrzanowa informacji o wysokości jednorazowej opłaty uprawniony nie posiada zadłużenia wobec Gminy Chrzanów z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste, związanych z nieruchomością stanowiącą przedmiot przekształcenia.

**§ 4**

Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu zostało doręczone właścicielowi po dniu 31 grudnia 2019 roku, może on wnieść opłatę jednorazową za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020 roku z zachowaniem bonifikaty od tej opłaty w wysokości 80%.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chrzanowa.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady



**Krzysztof Zubik**